

# Вопросы ЖКХ – на контроле губернатора

Галина ТКАЧЕНКО.

**В городской администрации прошло совещание рабочей группы, созданной по поручению губернатора ХМАО – Югры Н.В. Комаровой, которое было сформировано по итогам работы главы региона с депутатами Думы города Покачи, городской администрацией, общественными советами учреждений социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства, управляющей компанией, ресурсоснабжающими организациями, а также на основании обращений граждан к Губернатору Ханты-Мансийского округа.**



На совещании присутствовали: глава города Покачи Р.З. Халиуллин, первый заместитель главы городской администрации В.Г. Казанцева, заместитель председателя КУМИ администрации города Покачи Л.А. Гелетко, председатель Думы города Покачи Н.В. Борисова, начальник УЖКХ администрации города А.П. Салькова, директор МУ «УКС» А.В. Тимошенко, муниципальный жилищный инспектор УНС администрации г. Покачи А.А. Галич, директор ООО «Комфорт плюс» Л.Н. Молчанова, заместитель директора ООО «Комфорт плюс» М.Н. Кузнецова, государственный жилищный ин-

спектор Жилстройнадзора Югры С.П. Потапова, заместитель начальника Мегионского отдела инспектирования – государственный жилищный инспектор Службы Жилстройнадзора Югры О.В. Поникаровских, инженер отделения государственного пожарного надзора ОНД (по г.г. Лангепас и Покачи) УНД и ПР Главного управления МЧС России по ХМАО – Югре С.Н. Маркин, начальник отдела по работе с муниципальными образованиями Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, а также представители Общественного совета по вопросам ЖКХ и журналисты.

Рабочая группа рассмотрела обоснованность взимания ООО «Комфорт плюс» в период с 2012 года по 1 сентября 2014 года плат граждан за капитальный ремонт общего имущества собственников многоквартирных домов и соответствие выполненных на собранные средства объемов работам, относящимся к капитальному ремонту.

Вторым на повестке дня стоял вопрос о проведении обследования и формирования реестра общедомового имущества жителей города Покачи, используемого в настоящее время не в соответствии с целевым назначением (лифтовые,

колясочные, мусоропровод и т.д.) в качестве кладовых; утверждение плана мероприятий по приведению использования названных помещений в соответствие с проектными решениями, правилами пожарной безопасности, санитарными и гигиеническими нормами.

После совещания рабочей группы состоялась встреча с заинтересованными жителями города, которые высказали свою точку зрения по данным вопросам и получили консультационную помощь.

Подробнее об этом читайте в следующем номере.

Фото Натальи Ивановой.

# Предупрежден - значит, вооружен

Наталья ИВАНОВА.

**Накануне в администрации состоялось очередное заседание комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города. На нем были подведены итоги работы по борьбе с лесными пожарами в 2014 году и намечены задачи на 2015 год.**

Основным докладчиком выступил начальник отдела надзорной деятельности по городам Лангепас и Покачи Станислав Губин.

Он рассказал об оперативной обстановке в области пожарной безопасности на объектах города.

Так, по словам Станислава Сергеевича, за 2014 год на территории города Покачи проведено 89 выездных проверок противопожарного состояния объектов защиты, из них 49 проверок плановых и 40 внеплановых. На объектах муниципальной собственности выявлено 8 нарушений требований пожарной безопасности (МКУ «Управление материально-технического обеспечения», детский сад «Сказка»).

В настоящий момент все нарушения устранены. По итогам выездных проверок, а также расследования причин возникновения пожаров, к административной ответственности в Покачах привлечено 10 юридических и 6 должностных лиц, а также 13 граждан.

В основном, выявленные в ходе проведенных проверок нарушения связаны с обеспечением безопасности людей. Это нарушения, касающиеся составления и оформления документации в области пожар-

ной безопасности, разрабатываемые организациями, обучения работников мерам пожарной безопасности, правильности оформления и ведения журналов учета огнетушителей, наличия знаков пожарной безопасности в помещениях зданий организаций. За истекший период 2015 года проведена 1 внеплановая выездная проверка (промышленная база ООО «Северавтотранс»).

Не обошлось и без пожароопасных ситуаций на территории города. По состоянию на 10 марта 2015 года в Покачах произошел 1 пожар. Причиной пожара послужила неисправная электропроводка автомобиля. Гибели и травм не зарегистрировано.

За аналогичный период прошлого года в городе Покачи произошло 5 пожаров, из них 4 пожара в жилом секторе и 1 пожар в производственной сфере.

Также ОНД в ходе проверки общежитий, среди которых ОАО «ЮТЭК-Покачи», ул. Бакинская, 9; общежитие администрации города Покачи, ул. Бакинская, 13; общежития ООО БК «Евразия», ул. Вос-

точная, 29 (общежитие «Строитель», общежитие «Трубник»); ООО «СМУ-4», ул. Аганская, 58; ООО «АРГОС-СУМР», ул. Аганская, 74; ТПП «Покачевнефтегаз», ул. Аганская, 76; ООО «Лангепаско-Покачевское УРС», г. Покачи, ул. Заречная, 1/4; ООО «ГСИ Север-Нефтегазстрой», ул. Центральная, были выявлены нарушения. В настоящий момент они не оборудованы си-



с темой с дублированием сигналов автоматической пожарной сигнализации на пульт подразделения пожарной охраны. Данное обстоятельство не обеспечивает безопасное пребывание людей на вышеперечисленных объектах.

Станислав Сергеевич порекомендовал принять меры, которые позволят в скорейшие сроки исправить ситуацию в соответствии с требованиями части 7 статьи 83 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Кроме того, в Покачах, по словам начальника ОНД, есть жилые многоквартирные дома

с низкой противопожарной устойчивостью (ул. Бакинская, 15, 17; ул. Харьковская, 4, 24), где, с целью недопущения пожароопасной ситуации, необходимо установить опτικοэлектронные дымовые пожарные извещатели. В настоящий момент, согласно письмам ООО «Комфорт-плюс», «АДПИ», оборудовано 3 многоквартирных дома. По мнению надзорных органов, реализация данного мероприятия позволит обнаружить пожар на ранней стадии его возникновения, а также оповестить жильцов многоквартирных домов о необходимости принятия мер по эвакуации граждан и последующего тушения возгорания.

Подводя итоги, члены комиссии рассмотрели и утвердили «План профилактических мероприятий, направленных на предупреждение пожаров, гибели и травматизма людей на них, а также предотвращение правонарушений в области пожарной безопасности на территории города Покачи» на 2015 год.

Глава города Раян Халиуллин подчеркнул важность этого плана:

- Необходимо довести до населения информацию о существовании проблемы и причинах возникновения пожаров. План поможет повысить уровень образования людей в области пожарной безопасности, что естественным образом позволит снизить количество пожаров, гибели и травматизма людей, особенно в самый пожароопасный период - летний.

Фото автора.



Наталья ИВАНОВА.

\*\*\*

12 марта в городской библиотеке прошли мероприятия: Урок здоровья «Знать, чтобы уберечь себя», посвященный Дню борьбы с наркоманией; лаборатория читательского вкуса «Урок истории. 70-летие Победы в ВОВ 1941-1945гг. и роль Югры в ней».

\*\*\*

14 марта в досуговом центре «Этвиг» пройдет тренинг-игра на преодоление страха «Доверяющее падение». Игра направлена на сплочение участников, занятых в реализации народного проекта «Память должна быть активной», который готовится в рамках мероприятий, посвященных празднованию 70-летия Победы в ВОВ. Тренер – Елена Аксёнова.

\*\*\*

Международный женский день не прошел мимо тех представительниц прекрасного пола, которые на праздники оказались в больнице. Специально для них представители волонтерского движения «Шаг навстречу» провели акцию в стенах покачевской больницы. Они раздали пациентам открытки и пожелали скорейшего выздоровления.

\*\*\*

14 Марта в 13.00 в физкультурно-оздоровительном комплексе «Сибиряк» состоится Открытое первенство ДЮСШ по боксу. Примут участие в нем боксеры всех возрастных категорий.

\*\*\*

Встреча команд Альтернативной хоккейной лиги по хоккею с шайбой состоится в Ледовом дворце. «КРИСТАЛЛ» 15 марта в 13.00. На этот раз покачевские хоккеисты будут соревноваться за победу с командой из Сургута «Новотех».

\*\*\*

С 15 по 22 марта в спортивном комплексе «Нефтяник» состоится «Кубок города по мини-футболу». Мероприятие имеет традиционный характер, и принять участие в нем могут все любители футбола.

Тренер: Николай Анатольевич Домарецкий. Все вопросы по телефону: 7-43-47.

\*\*\*

XXIII Спартакиада трудящихся продолжается. На этой неделе стартовал очередной командный вид спорта – волейбол. Игры будут продолжаться ровно девять дней, с 11 по 21 марта, за исключением 14 и 15 числа – выходных дней. За более подробной информацией обращаться по телефону: 7-43-47.