



ДУМА ГОРОДА ПОКАЧИ

ХАНТЫ - МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

РЕШЕНИЕ

от 29.10.2025

№9

О внесении изменений в решение Думы города Покачи от 14.12.2023 №78 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Покачи»

Рассмотрев проект решения Думы города Покачи «О внесении изменений в решение Думы города Покачи от 14.12.2023 №78 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Покачи», в соответствии с абзацем третьим пункта 3 статьи 56 Налогового кодекса Российской Федерации, Дума города Покачи

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Покачи от 14.12.2023 №78 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Покачи» (далее - решение Думы города Покачи) (газета «Покачевский вестник» от 15.12.2023 №50) с изменениями, внесенными решениями Думы города Покачи от 24.04.2024 №29 (газета «Покачевский вестник» от 26.04.2024 №17), от 25.09.2024 №65 (сетевое издание «ПокачиИнформ» <http://vgazetepv.ru>, 27.09.2024), следующие изменения:

1) приложение 2 «Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц» к решению Думы города Покачи изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению Думы города Покачи.

2. Поручить администрации города Покачи направить настоящее решение в территориальный налоговый орган в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ПокачиИнформ» (<http://vgazetepv.ru>).

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Покачи восьмого созыва по бюджету, налогам, финансовым вопросам и соблюдению законности (председатель Д.Ю.Баязов).



Глава города Покачи
В.Л. Таненков

Принято Думой города Покачи
28.10.2025 года



Председатель Думы города Покачи
А.В. Тимошенко



Приложение
к решению Думы города Покачи
от 29.10.2025 №9

Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц

1. Освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории граждан:

1) один из родителей (законных представителей) несовершеннолетнего, а также ребенка обучающегося по очной форме обучения в общеобразовательных организациях, в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования до окончания обучения или до достижения 23 лет, которому в соответствии с законодательством Российской Федерации, назначена страховая пенсия по случаю потери кормильца, в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) собственники вновь вводимых объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, на срок пять лет с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Исчисленная сумма налога на имущество физических лиц в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, сведения о которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости до 1 января 2023 года, уменьшается в следующем порядке:

а) за налоговый период 2024 года - на 75 процентов разницы между исчисленной суммой налога за налоговый период 2024 года и исчисленной суммой налога за налоговый период 2023 года в отношении такого объекта недвижимого имущества;

б) за налоговый период 2025 года - на 50 процентов разницы между исчисленной суммой налога за налоговый период 2025 года и исчисленной суммой налога за налоговый период 2023 года в отношении такого объекта недвижимого имущества;

в) за налоговый период 2026 года - на 25 процентов разницы между исчисленной суммой налога за налоговый период 2026 года и исчисленной суммой налога за налоговый период 2023 года в отношении такого объекта недвижимого имущества.

Положения абзацев с четвертого по седьмой не применяются в случае, если исчисленная сумма налога на имущество физических лиц в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, сведения о которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости до 1 января 2023 года, с учетом налоговых льгот, предусмотренных вышеуказанными абзацами, меньше исчисленной суммы налога в отношении этого объекта недвижимого имущества за налоговый период 2023 года;

3) собственники объектов налогообложения, используемых при реализации инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных проектов города Покачи (далее - реестр), на период реализации инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет с даты включения в реестр.

2. Налоговые льготы предоставляются на основании и в порядке, предусмотренном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.