**ДУМА ГОРОДА ПОКАЧИ**

**ХАНТЫ - МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РЕШЕНИЕ**

##### от 14.12.2023 №78

|  |
| --- |
| * 1. **О налоге на имущество физических лиц на территории города Покачи**
 |

В соответствии с пунктом 3 статьи 56 и статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2014 № 81-оз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», пунктом 3 части 1 статьи 19 Устава города Покачи, Дума города Покачи

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории города Покачи налог на имущество физических лиц.

2. Установить на территории города Покачи ставки по налогу на имущество физических лиц согласно приложению 1 к настоящему решению.

3. Установить на территории города Покачи налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц согласно приложению 2 к настоящему решению.

4. Признать утратившими силу следующие решения Думы города Покачи:

1) от 21.11.2014 №101 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Покачи и определении налоговой базы объектов налогообложения» (газета «Покачёвский вестник» от 28.11.2014 №48);

2) от 25.04.2018 №24 «О внесении изменений в решение Думы города Покачи от 21.11.2014 №101 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Покачи и определении налоговой базы объектов налогообложения» (газета «Покачёвский вестник» от 27.04.2018 №17);

3) от 23.06.2020 №35 «О внесении изменений в решение Думы города Покачи от 21.11.2014 №101 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Покачи и определении налоговой базы объектов налогообложения» (газета «Покачёвский вестник» от 27.06.2020 №26);

4) от 04.04.2022 №17 «О внесении изменений в решение Думы города Покачи от 21.11.2014 №101 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Покачи и определении налоговой базы объектов налогообложения» (газета «Покачёвский вестник» от 08.04.2022 №13);

5) от 23.11.2022 №101 «О внесении изменений в решение Думы города Покачи от 21.11.2014 №101 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Покачи и определении налоговой базы объектов налогообложения» (газета «Покачёвский вестник» от 25.11.2022 №47).

5. Поручить администрации города Покачи направить настоящее решение в территориальный налоговый орган в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года, пункт 1 части 3 настоящего решения распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Покачёвский вестник».

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Покачи седьмого созыва по бюджету, налогам, финансовым вопросам и соблюдению законности (председатель Ю.И. Медведев).

|  |  |
| --- | --- |
| **Временно исполняющий полномочия главы города Покачи, первый заместитель главы города Покачи** | **Председатель Думы города Покачи А.С. Руденко** |
| **А.Е. Ходулапова** |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Принято Думой города Покачи

 12.12.2023 года

Приложение 1

к решению Думы города Покачи

от 14.12.2023 №78

**Ставки по налогу на имущество физических лиц**

В отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 0,2 процента.

В отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере:

1) с 01.01.2017 - 1 процента;

2) с 01.01.2019 - 0,7 процента;

3) с 01.01.2020 - 1 процента;

4) с 01.01.2021 - 1,3 процента;

5) с 01.01.2022 - 1,6 процента;

6) с 01.01.2023 и последующие годы - 2 процентов.

В отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 3 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 0,5 процента.

Приложение 2

к решению Думы города Покачи

от 14.12.2023 №78

**Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц**

Освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории граждан:

1. один из родителей (законных представителей) несовершеннолетнего, а также ребенка обучающегося по очной форме обучения в общеобразовательных организациях, в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования до окончания обучения или до достижения 23 лет, которому в соответствии с законодательством Российской Федерации, назначена страховая пенсия по случаю потери кормильца, в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. собственники вновь вводимых объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, на срок пять лет с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Налоговые льготы предоставляются на основании и в порядке, предусмотренном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.