



**ДУМА ГОРОДА ПОКАЧИ**  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

**РЕШЕНИЕ**

от 01.06.2023

№ 31

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в городе Покачи, утвержденное решением Думы города Покачи от 24.09.2021 №56**

Рассмотрев проект решения Думы города Покачи «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в городе Покачи, утвержденное решением Думы города Покачи от 24.09.2021 №56», в соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 2 статьи 19 Устава города Покачи, Дума города Покачи

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в городе Покачи, утвержденное решением Думы города Покачи от 24.09.2021 №56 (далее – Положение) (газета «Покачёвский вестник» от 01.10.2021 №38) с изменениями, внесенными решениями Думы города Покачи от 11.05.2022 №35 (газета «Покачёвский вестник» от 20.05.2022 №19), от 28.10.2022 №89 (газета «Покачёвский вестник» от 03.11.2022 №44), следующие изменения:

1) часть 12 статьи 1 Положения признать утратившей силу;

2) пункт 14 части 2 статьи 3 Положения после слов «обязательных требований» дополнить словами «(в случае, если в рамках контрольного мероприятия предусмотрено предоставление контролируемым лицом документов в целях оценки соблюдения обязательных требований);»;

3) часть 2 статьи 4 Положения изложить в следующей редакции:

«2. Инспекционный визит проводится при наличии оснований, указанных в пунктах 1, 3 – 5 части 1, части 3 статьи 57 Федерального закона №248-ФЗ.»;

4) абзац первый части 8 статьи 4 Положения после слов «контролируемых лиц» дополнить словами «устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности,», после слов «обязательных требований» дополнить словами «и решений контрольного органа»;

5) абзац третий части 8 статьи 4 Положения изложить в следующей редакции:

«Документарная проверка проводится при наличии оснований, указанных в пунктах 1, 3-5 части 1, части 3 статьи 57 Федерального закона №248-ФЗ.»;

6) в части 21 статьи 4 слова «и которая» исключить;

7) пункт 3 части 32 статьи 4 Положения после слов «Федерального закона №248-ФЗ» дополнить словами «, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля.»;

8) часть 3 статьи 5 Положения после слов «контрольного мероприятия» дополнить словами «, за исключением случаев, установленных частью 2 статьи 88 Федерального закона №248-ФЗ».

9) приложение «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в городе Покачи» к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Покачёвский вестник».

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Думы города Покачи седьмого созыва по бюджету, налогам, финансовым вопросам и соблюдению законности (председатель Ю.И. Медведев).

Глава города Покачи  
В.Л. Таненков



Принято Думой города Покачи  
30.05.2023 года

Председатель Думы города Покачи  
А.С. Руденко





Приложение  
к решению Думы города Покачи  
от 01.06.2023 № 31



**Индикаторы риска  
нарушения обязательных требований, применяемые как основание для  
проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении  
муниципального земельного контроля в городе Покачи**

1. Наличие информации о несоответствии площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Наличие информации об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.
3. Наличие информации о несоответствии использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.