



**ДУМА ГОРОДА ПОКАЧИ**  
**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**РЕШЕНИЕ**

от 11.05.2022

№ 35

**О внесении изменений в решение  
Думы города Покачи от 24.09.2021  
№56 «О Положении о  
муниципальном земельном контроле  
в городе Покачи»**

Рассмотрев проект решения Думы города Покачи «О внесении изменений в решение Думы города Покачи от 24.09.2021 №56 «О Положении о муниципальном земельном контроле в городе Покачи», в соответствии с пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь частью 2 статьи 19 Устава города Покачи, Дума города Покачи

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы города Покачи от 24.09.2021 №56 «Положении о муниципальном земельном контроле в городе Покачи» (газета «Покачевский вестник» от 01.10.2021 №38) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «О Положении, о муниципальном земельном контроле в городе Покачи» заменить словами «О Положении о муниципальном земельном контроле в городе Покачи», после слова «Устава города Покачи» дополнить словами «, Дума города Покачи»;

2) в пункте 3 слово «информирования» заменить словом «информирование», слово «обмена» заменить словом «обмен».

2. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в городе Покачи, утвержденное решением Думы города Покачи от 24.09.2021 №56 (далее – Положение) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 10 слово «(надзорных)» исключить;

б) в части 12 слово «(надзорные)» исключить по всему тексту части;

2) в статье 2:

- а) в части 6 слово «(надзорного)» исключить;
- б) в пункте 3 части 7 слово «(надзорных)» исключить;
- в) в части 9 слово «(надзорного)» исключить по всему тексту части;
- г) в части 11 слово «руководителем» заменить словами «уполномоченным должностным лицом»;
- д) в части 14 слово «(надзорных)» исключить;
- 3) в статье 3:
  - а) в части 1 слово «(надзорных)» исключить по всему тексту части;
  - б) в части 2 слова «(надзорного)», «(надзорное)», «(надзорных)» исключить по всему тексту части, слово «руководителем» заменить словами «уполномоченным должностным лицом»;
  - в) в части 3 слово «(надзорные)» исключить;
  - г) в части 4 слово «(надзорные)» исключить по всему тексту части;
  - д) в части 5 слово «(надзорные)» исключить;
  - е) в части 6 слово «(надзорные)» исключить;
  - ж) в части 7 слово «(надзорные)» исключить, слово «руководителя» заменить словами «уполномоченного должностного лица»;
  - з) дополнить частями 8, 9 следующего содержания:
    - «8. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия орган муниципального контроля разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований.
    - 9. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований установлен приложением к настоящему Положению.»;
- 4) в статье 4:
  - а) в наименовании статьи 4 слово «(надзорные)» исключить;
  - б) в части 3 слово «(надзорные)» исключить;
  - в) часть 7 изложить в следующей редакции:
    - «7. Внеплановый инспекционный визит проводится только после согласования с органами прокуратуры.»;
  - г) в части 9 слово «(надзорных)» исключить;
  - д) в части 10 слово «(надзорные)» исключить;
  - е) часть 15 изложить в следующей редакции:
    - «15. Внеплановая документарная проверка проводится после согласования с органами прокуратуры.»;
  - ж) в части 18 слово «(надзорных)» исключить по всему тексту части;
  - з) часть 19 изложить в следующей редакции:
    - «19. Внеплановая выездная проверка проводится только после согласования с органами прокуратуры.»;
  - и) в части 22 слово «(надзорные)» исключить;
  - к) в части 23 слово «(надзорного)» исключить по всему тексту части;
  - л) в части 24 слово «(надзорные)» исключить;
  - м) в части 28 слово «(надзорного)» исключить;
  - н) часть 29 изложить в следующей редакции:
    - «29. Рейдовый осмотр проводится только после согласования с органами прокуратуры.»;

о) в пункте 1 части 32 слово «(надзорного)» исключить;  
 п) в части 39 слово «(надзорного)» исключить по всему тексту части;  
 р) в части 40 слова «(надзорного)», «(надзорных)» исключить по всему тексту части;

с) в части 41 слово «(надзорных)» исключить, после слов «Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 №604» дополнить словами «, за исключением наблюдения за соблюдением обязательных требований и выездного обследования, а также случаев неработоспособности ЕРКНМ, зафиксированных оператором ЕРКНМ.»;

т) в части 43 слова «(надзорных)», «(надзорного)» исключить;

5) в статье 5:

а) в части 1 слово «(надзорного)» исключить;

б) абзац 2 части 1 изложить в следующей редакции:

«По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, составляется акт контрольного мероприятия (далее - акт).»;

в) в части 2 слово «(надзорного)» исключить;

г) в части 3 слово «(надзорного)» исключить по всему тексту части;

д) в части 4 слово «(надзорного)» исключить;

е) части 5, 6, 7 исключить;

ж) в части 8 слова «(надзорного)», «(надзорных)» исключить;

з) в части 11 слово «(надзорного)» исключить;

б) дополнить приложением «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в городе Покачи» согласно приложению к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Покачёвский вестник».

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Думы города Покачи седьмого созыва по бюджету, налогам, финансовым вопросам и соблюдению законности (председатель Ю.И. Медведев).

**Глава города Покачи**  
**В.Л. Таненков**



Принято Думой города Покачи  
 26.04.2022 года

**Председатель Думы города Покачи**  
**А.С. Руденко**



Приложение  
к решению Думы города Покачи  
от 11.05.2022 № 35



**Индикаторы риска  
нарушения обязательных требований, применяемые как основание для  
проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении  
муниципального земельного контроля в городе Покачи**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.
3. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.