



ДУМА ГОРОДА ПОКАЧИ

ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

РЕШЕНИЕ

от 13.12.2019

№103

О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Покачи, утверждённый решением Думы города Покачи от 18.12.2017 №116

Рассмотрев проект решения Думы города Покачи «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Покачи, утвержденный решением Думы города Покачи от 18.12.2017 №116», на основании пункта 4 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 33.2 части 1.1 статьи 19, статьи 19.1 Устава города Покачи, пункта 5 части 1 статьи 5 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности города Покачи, утвержденного решением Думы города Покачи от 22.02.2017 №3, Дума города Покачи

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Покачи, утвержденный решением Думы города Покачи от 18.12.2017 №116 (в редакции решения Думы города Покачи от 30.08.2018 № 61) (газета «Покачёвский вестник» от 22.12.2017 №51) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 1 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Жилые помещения, отнесенные к специализированному жилищному фонду, должны быть пригодными для постоянного проживания граждан (отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности, экологическим и иным требованиям законодательства), быть благоустроенными применительно к условиям соответствующего населенного пункта.»;

2) часть 5 статьи 2 дополнить абзацами 2, 3 следующего содержания:

«В случае перехода работника в другое муниципальное/бюджетное учреждение при наличии ходатайства работодателя допускается переоформление договора найма служебного жилого помещения.

В случае прекращения трудовых отношений работника с прежним работодателем допускается переоформление договора найма служебного жилого помещения на другого члена семьи, в случае если он относится к одной из категорий, указанных в

части 1 статьи 2 настоящего Порядка при наличии на него ходатайства от его работодателя.»;

3) часть 7 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«7. Служебные жилые помещения предоставляются в виде отдельной квартиры на период трудовых отношений гражданам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Порядка, не обеспеченным жилыми помещениями и не ухудшившим свои жилищные условия на территории города Покачи в течение пяти лет, предшествующих обращению о предоставлении служебного жилого помещения.

На лиц, приглашенных главой города Покачи на работу (службу) по трудовому договору (контракту) в связи с возникшей срочной потребностью в приеме (поступлении) на работу (службу) и относящимся к категориям граждан, перечисленным в части 1 статьи 2 настоящего Порядка действие абзаца 1 части 7 статьи 2 настоящего Порядка не распространяется.»;

4) часть 11 статьи 2 дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«В случае увеличения (уменьшения) состава семьи гражданин направляет на имя работодателя заявление о предоставлении взамен занимаемого служебного жилого помещения большей или меньшей площадью другого служебного жилого помещения соответственно. На основании поступивших заявлений, работодатель направляет на имя главы города Покачи ходатайство о предоставлении взамен занимаемого служебного жилого помещения большей или меньшей площадью другого служебного жилого помещения соответственно.»;

5) пункт 1 части 15 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«1) документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи;»;

6) статью 2 дополнить частью 29 следующего содержания:

«29. При наличии свободного служебного жилого помещения уполномоченный орган (в соответствии с установленной очередностью) в течение двух рабочих дней направляет письменное уведомление работодателю о необходимости предоставления их работниками документов, установленных частью 14 статьи 2 настоящего Порядка для предоставления служебного жилого помещения в уполномоченный орган.

Граждане, не представившие документы, указанные в части 14 статьи 2 настоящего Порядка, в течение 20 календарных дней с даты получения работодателем письменного уведомления, указанного в абзаце 1 части 29 статьи 2 настоящего Порядка, считаются отказавшимися от предоставления служебного жилого помещения.

Неоднократный (не более двух раз) отказ гражданина от предложенных служебных жилых помещений является основанием для его исключения из очереди. Повторные ходатайства, поступившие на граждан, указанных в абзаце 2 части 29 статьи 2 настоящего Порядка остаются без рассмотрения.»;

7) статью 2 дополнить частью 30 следующего содержания:

«30. Основаниями для исключения граждан из очереди в предоставлении служебного жилого помещения являются:

1) предоставление служебного жилого помещения;

2) несоответствие гражданина требованиям, указанным в частях 7, 12, 13 статьи 2 настоящего Порядка;

3) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в части 14 статьи 2 настоящего Порядка;

4) наличие в документах, необходимых для рассмотрения вопроса о предоставлении служебного жилого помещения недостоверных сведений;

5) если гражданин ухудшил свои жилищные условия на территории города Покачи в течение пяти лет, предшествующих обращению о предоставлении

служебного жилого помещения, за исключением лиц, приглашенных главой города Покачи на работу (службу) по трудовому договору (контракту) в связи с возникшей срочной потребностью в приеме (поступлении) на работу (службу) и относящимся к категориям граждан, перечисленным в части 1 статьи 2 настоящего Порядка;

б) если гражданин, дважды отказался от свободных, предложенных служебных жилых помещений.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Покачёвский вестник».

4. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Покачи VI созыва по социальной политике и местному самоуправлению (председатель Ю.И. Медведев).

Глава города Покачи
В.И. Степура



Председатель Думы города Покачи
Н.В. Борисова



Принято Думой города Покачи

13.12.2019 года

(число, месяц, год)